



Le lundi 18 décembre 2023, le Conseil municipal de la Ville de Châteauroux, qui s'est réuni en séance ordinaire et publique à la Mairie dans la salle habituelle de ses séances, par convocation en date du 8 décembre 2023 et sous la Présidence de M. Gil AVÉROUS, Maire, a délibéré.

Présents (35) : M. Gil AVÉROUS, Mme Chantal MONJOINT, M. Jean-Yves HUGON, Mme Catherine RUET, M. Roland VRILLON, M. Brice TAYON, Mme Imane JBARA-SOUNNI, M. Philippe SIMONET, Mme Stéphanie GALOPPIN, M. Jean-François MEMIN, Mme Christine DAGUET, M. Denis MERIGOT, Mme Monique RABIER, Mme Catherine DUPONT, Mme Sonia ROUX, Mme Brigitte DION, Mme Isabelle BOUGNOUX, M. Eric CHALMAIN, Mme Annick MABON, Mme Joëlle MAYAUD, M. Gilles ROUSSILLAT, Mme Liliane MAUCHIEN, M. Michel GEORJON, M. Laurent BUTHON, M. Richard LINDE, Mme Vanessa JOLY, M. Stéphane ZECCHI, M. Michaël POINTIERE, Mme Nahima KHORCHID, M. Tony IMBERT, Mme Alix FRUCHON, M. Thibault ROY, M. Maxime GOURRU, Madame Muriel BEFFARA, Mme Delphine CHAMBONNEAU.

Excusé(s) (8) : Mme Mylène WUNSCH. Mme Florence PETIPEZ ayant donné procuration à Mme Catherine RUET, M. Dominique TOURRES ayant donné procuration à M. Denis MERIGOT, M. Jean-Paul BISIAUX ayant donné procuration à Mme Brigitte DION, M. Charles-Henri BALSAN ayant donné procuration à Mme Catherine DUPONT, Mme Frédérique GERBAUD ayant donné procuration à M. Philippe SIMONET, Mme Marina RENOUX ayant donné procuration à Mme Chantal MONJOINT, M. Damien NOEL ayant donné procuration à M. Jean-François MEMIN.

Délibération affichée et
exécutoire le : 20/12/2023

53 : Parking Diderot - Modification de l'Etat Descriptif de Division en Volume et déclassement partiel du domaine public

La Ville de Châteauroux est propriétaire du lot de volume n°3 de l'ensemble immobilier situé 12 rue Diderot correspondant au parking municipal en ouvrage dénommé « Diderot ».

Afin d'intégrer la fonction commerciale au tissu urbain existant, une partie du rez-de-chaussée du parking a été progressivement réaffecté en locaux commerciaux, l'un occupé sous l'enseigne Leclerc Drive et l'autre devant accueillir l'enseigne la Vie Claire.

Afin de prendre en compte cette évolution, il est proposé au Conseil municipal :

- d'approuver la modification de l'état descriptif de division en volume de l'immeuble situé 12 rue Diderot à Châteauroux visant à créer deux lots commerciaux à extraire du volume n°3 à usage de parking.
- de constater la désaffectation à l'usage direct du public des deux lots commerciaux à créer, et prononcer leur déclassement du domaine public ;
- d'autoriser le Maire, ou son représentant, à signer tout acte en ce sens.

Sans discussion, le Conseil municipal approuve le rapport à l'unanimité.

Le Maire,

La Secrétaire de séance

M. Gil AVÉROUS

Mme Catherine RUET

Parking Diderot



- 1 – Cellule commerciale
- 2 – Cellule commerciale
- 3 – Parking public Diderot